

Madrid, 16 de diciembre de 2019

GreenOak Spain Holdings SOCIMI II, S.A. (la "**Sociedad**"), en cumplimiento con lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado mediante el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil (el "**MAB**") sobre información a suministrar por Empresas en Expansión y Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario ("**SOCIMI**") incorporadas a negociación en el MAB, por medio de la presente publica el siguiente

HECHO RELEVANTE

La Sociedad informa que en fecha 5 de diciembre de 2019 ha suscrito un contrato en virtud del cual se ha comprometido a transmitir el 100% de las participaciones sociales de las que es titular en las sociedades Inversiones GO Spain Wolf, S.L.U., Inversiones GO Spain Levante, S.L.U., Inversiones GO Spain Quattro, S.L.U. y GO Spain River, S.L.U. (las "**PropCos**"). El valor de los inmuebles titularidad de las PropCos considerado a los efectos de la determinación del precio de las participaciones sociales de las PropCos asciende a un total de, aproximadamente 192.200.000 euros. Está previsto que la transmisión de las participaciones sociales de las PropCos tenga lugar en enero de 2020.

Asimismo, la Sociedad indica que en fecha 24 de octubre de 2019, de conformidad con el contrato privado de compraventa suscrito en fecha 24 de noviembre de 2017 y tal y como se puso de manifiesto en el documento en virtud del cual la Sociedad fue incorporada al Mercado Alternativo Bursátil, la sociedad GO Spain River, S.L. otorgó una escritura pública de compraventa en virtud de la cual adquirió la titularidad de los inmuebles situados en Alcalá de Henares e inscritos en el Registro de la Propiedad número 4 de Alcalá de Henares como fincas números 27.021 y 27.027. La Sociedad hace constar que el precio de compraventa de los referidos inmuebles fue financiado por medio de un préstamo intragrupo suscrito con el accionista mayoritario de la Sociedad.

GreenOak Spain Holdings SOCIMI II, S.A.

Doña Isabel Gómez Díez

Secretaria no consejera